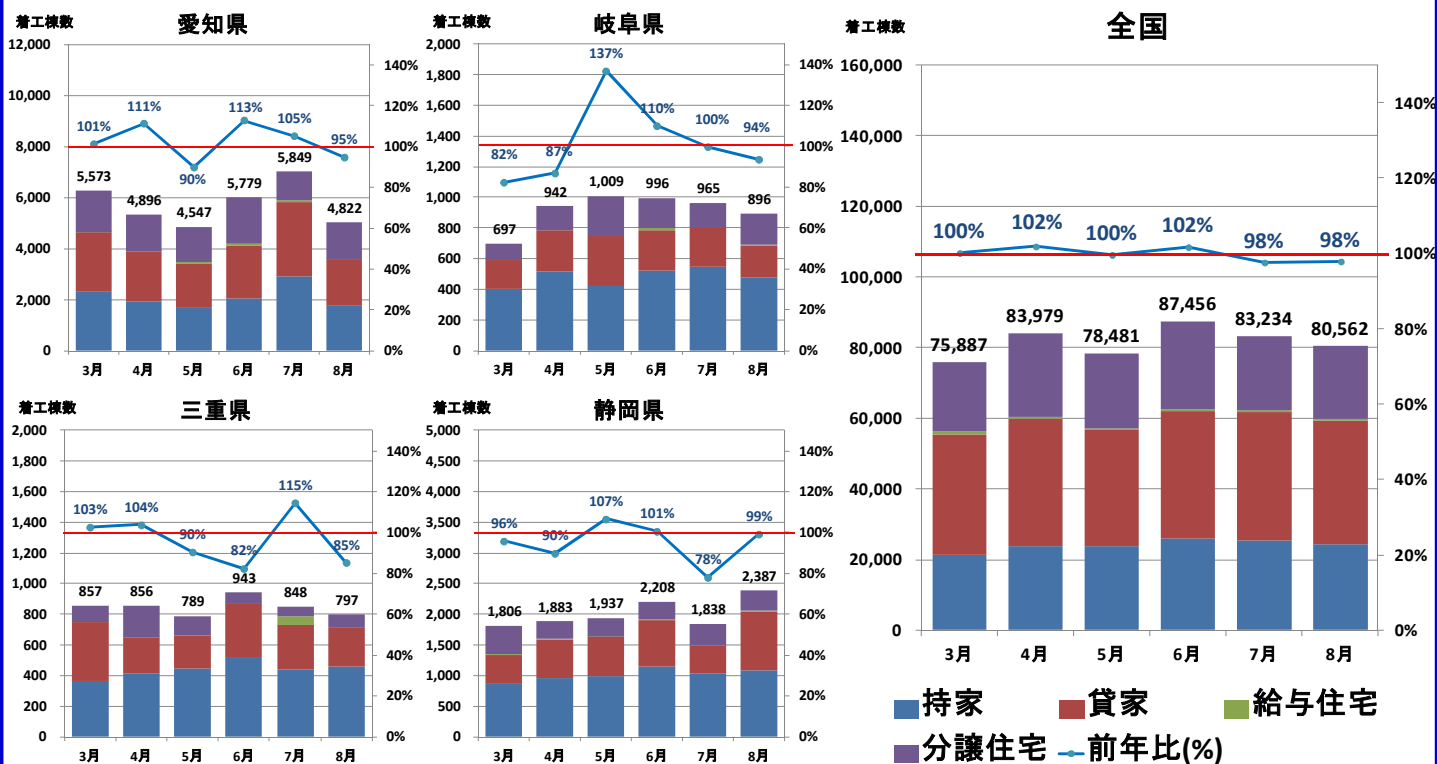


東海4県の着工推移



出典:着工データ 国土交通省

住宅ストック循環支援事業の実施状況

交付申請の受け付けは、平成29年9月7日で終了しています。

平成29年1月18日より交付申請の受付を開始した住宅ストック循環支援事業について、平成29年9月7日(最終版)の実施状況については、以下のとおりです。

戸数	平成29年9月分	累計
既存住宅の購入	20戸	1,278戸
エコリフォーム	5,412戸	73,525戸
エコ住宅への建替え	▲12戸	11,967戸
合計	5,420戸	86,770戸

補助金額 (予算250億円)	平成29年9月分	累計(消化率)
合計額	約8.06億円	約160.71億円(64.0%)

出典: 2016 住宅ストック循環支援事業事務局 <https://stock-jutaku.jp/>

「安心R住宅」運用スタートへ 全国で説明会を開催

国土交通省は、既存住宅の流通促進に向けて、本年度中に「住みたい」「買いたい」と思えるような既存住宅の流通促進に寄与する登録制度である「**安心R住宅**」の運用を開始すると発表しました。

※「安心R住宅」とは

耐震性などの品質を備え、消費者のニーズに沿ったリフォームの実施等について適切な情報提供が行われる既存住宅に対し、国の関与のもとで標章付与を行う仕組み。

【基礎的な品質があり「安心」】

- ◇耐震性がある
- ◇インスペクションの結果、構造上の不具合及び雨漏りが認められない

【リフォームが実施されていて「きれい」】

- ◇リフォームによって従来の既存住宅の「汚い」イメージが払拭されている
- ◇リフォームがされていない場合は、参考価格を含むリフォーム提案の情報がある
- ◇外装、主たる内装、水まわりの現況の写真がある

【情報が開示されていて「分かりやすい」】

- ◇広告時に情報の有無が開示され、さらに求めに応じて詳細情報が開示される

【相談できる】

- ◇事業者団体が相談窓口を設置している

消費者が「住みたい」「買いたい」と思える既存住宅を選択できる

この制度への登録を検討している事業者団体や既存住宅の流通に関わる事業者向けの説明会を平成29年10月30日から全国6か所で開催されます。

＜説明会の概要＞

1. 対象者 : 登録を検討している事業者団体の担当者、
制度に関心のある宅地建物取引業者、住宅リフォーム事業者 など
2. 開催時間 : 2時間程度
3. 主な内容 : 「安心R住宅」の制度概要、事業者団体の登録手続き、事業者の役割、
事業者団体等への支援策等
4. 講師 : 国土交通省担当官等
5. 参加費 : 無料
6. 参加方法 : 事前に参加申し込みが必要
7. 開催場所
■仙台 11月9日(木) ■東京 10月31日(火) ■名古屋 10月30日(月)
■大阪 11月6日(月) ■広島 11月2日(木) ■福岡 11月7日(火)

＜参加申し込み先＞

「安心R住宅」制度説明会

受付窓口(一般社団法人住宅リフォーム推進協議会)

HP: <http://www.j-reform.com/anshin-r/> TEL: 03-3556-5430 FAX: 03-3261-7730